

JORNADA OPORTUNIDADES DE NEGOCIO EN CUBA
CAMBRA DE COMERÇ MALLORCA
Palma de Mallorca, 3 junio 2016

OPORTUNIDADES DE NEGOCIO EN EL PUERTO DE LA HABANA

Joan Alemany Llovera
Dr en Ciencias Económicas
Director Revista PORTUS



PACIFIC MARCHNESS
PANAMA

1914

100 AÑOS COMPUERTAS



GATUN LOCKS
PANAMA CANAL
1913



DIMENSIONES MÁXIMAS DE LOS BUQUES POR EL CANAL

DIMENSIONES	PANAMAX ACTUAL	PANAMAX FUTURO
Eslora	294,1 m	366,0 m
Manga	32,3 m	49,0 m
Calado	12,04 m	15,02 m
TEU	5.000	12.000

PROYECTO INTEGRAL DE DESARROLLO BAHÍA DE LA HABANA



Características generales:

- Bahía de bolsa muy cerrada y abrigada.
- Canal de Entrada: (Longitud: 1 574 m, Ancho Promedio: 140 m, profundidad máxima 11,4 m).
- Profundidad Promedio: 9 m.
- Perímetro: 18 km.
- Área: 5,2 ²
- Volumen Agua: 47 millones
- Viento predominante del NE.
- Tres ensenadas: Atarés, Guasabacoa y

«La Habana, vista satelital de la bahía»

Traslado de las actividades portuarias a Mariel

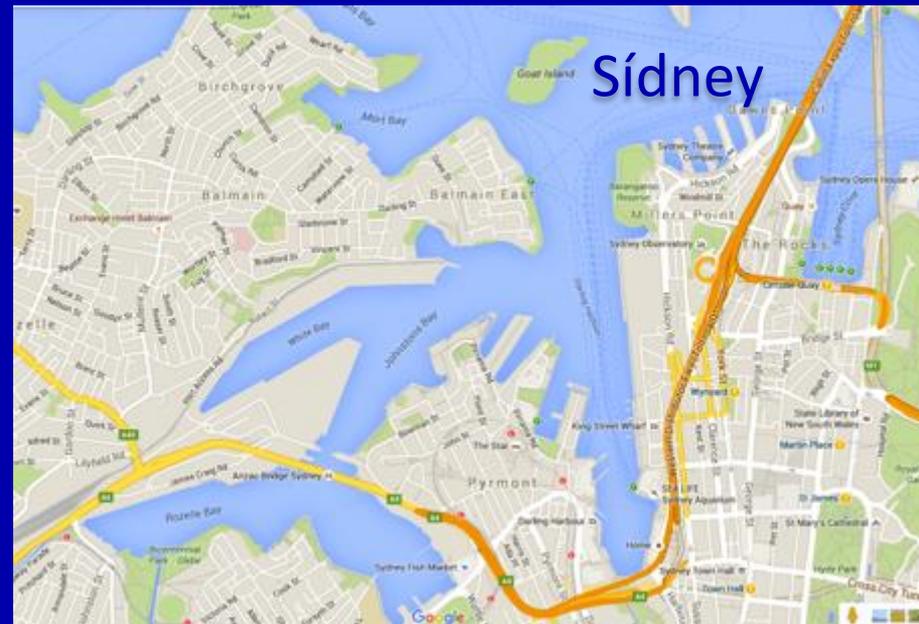


El traslado de las actividades del puerto de La Habana a la bahía de Mariel es una extraordinaria oportunidad y un gran desafío para el desarrollo futuro del puerto, de la ciudad y del país

Ciudad y puerto de La Habana



Cuatro bahías urbanas Fuente: Google Maps. Distintas escalas



La Habana, relación puerto-ciudad 1519-2016

- Fundación: Creación de la ciudad en el *puerto de carenas*, 1519
- Primera mitad siglo XVI: Puerto y ciudad para la exploración y conquista del Caribe, golfo de México y Centroamérica.
- Mediados siglo XVI hasta 1878: Puerto base para el regreso a España de las dos flotas de relación con América: la flota de la Nueva España y los galeones de Tierra Firme
- Siglos XIX-1950: Exportación productos de Cuba (azúcar), importación productos industriales, reexportación al Caribe y Latinoamérica
- 1960-2015: Puerto base de la economía y su relación con el exterior
- 2015-....: Traslado a Mariel de las actividades portuarias. Gran oportunidad de contribuir a un nuevo desarrollo urbano y económico de la ciudad (y del país)

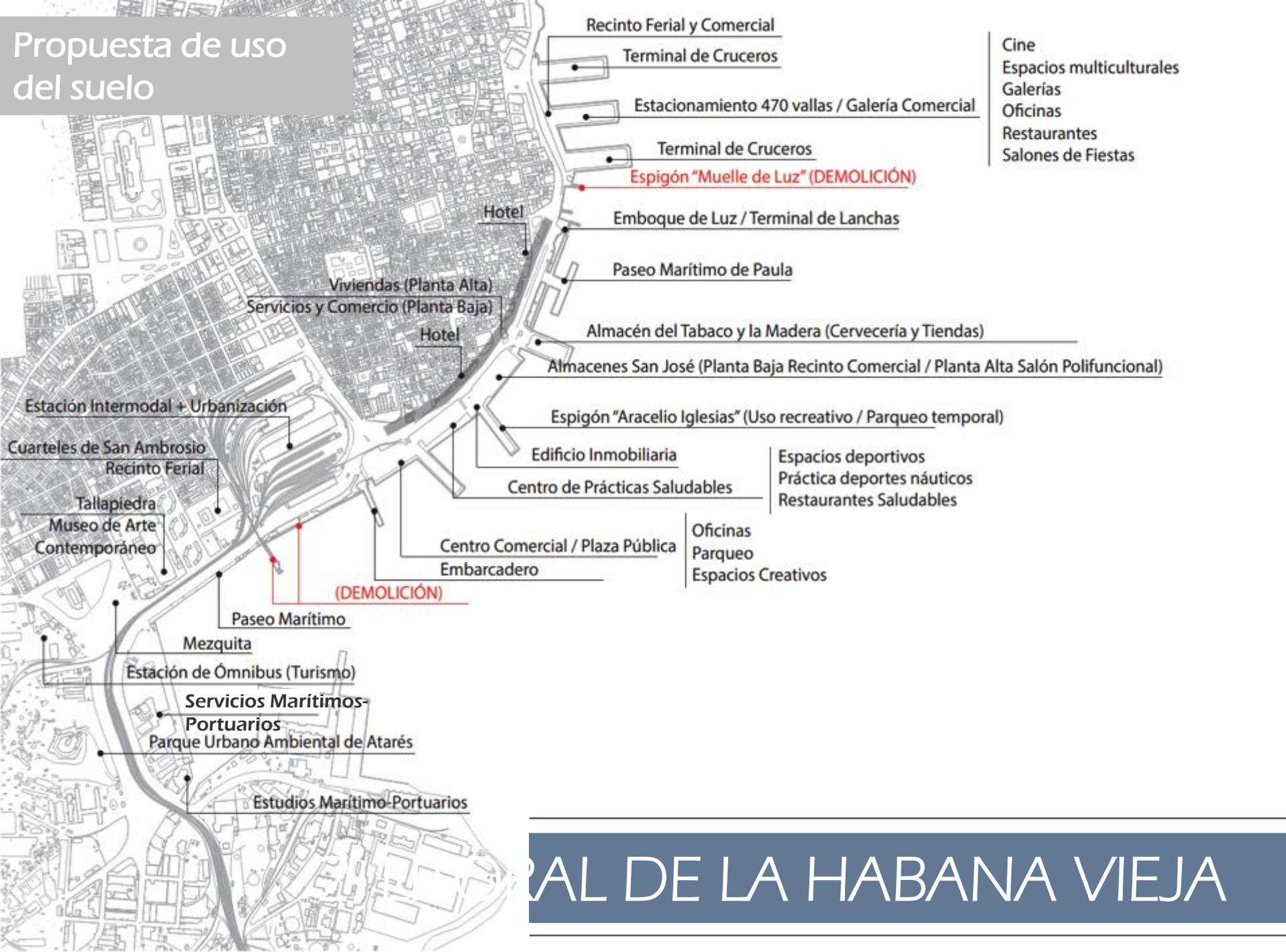


PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DE LA BAHÍA DE LA HABANA

4 ORGANISMOS PARA LA PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN:

- OFICINA DEL HISTORIADOR DE LA CIUDAD:** Planifica y gestiona todo el espacio declarado Patrimonio de la Humanidad por UNESCO (La Habana Vieja y las fortificaciones)
- PROYECTO INTEGRAL DE DESARROLLO BAHÍA DE LA HABANA (PID-BH):** Estudia el desarrollo de la gran área del entorno de la bahía
- INSTITUTO DE PLANIFICACIÓN FÍSICA:** Elabora el Plan de Ordenación Urbana del Área Metropolitana de La Habana
- GRUPO ESTATAL DE TRABAJO BAHÍA DE LA HABANA (GTE-BH):** Planifica y gestiona el medio-ambiente de la bahía

Propuesta de uso del suelo



PLAN DE LA HABANA VIEJA

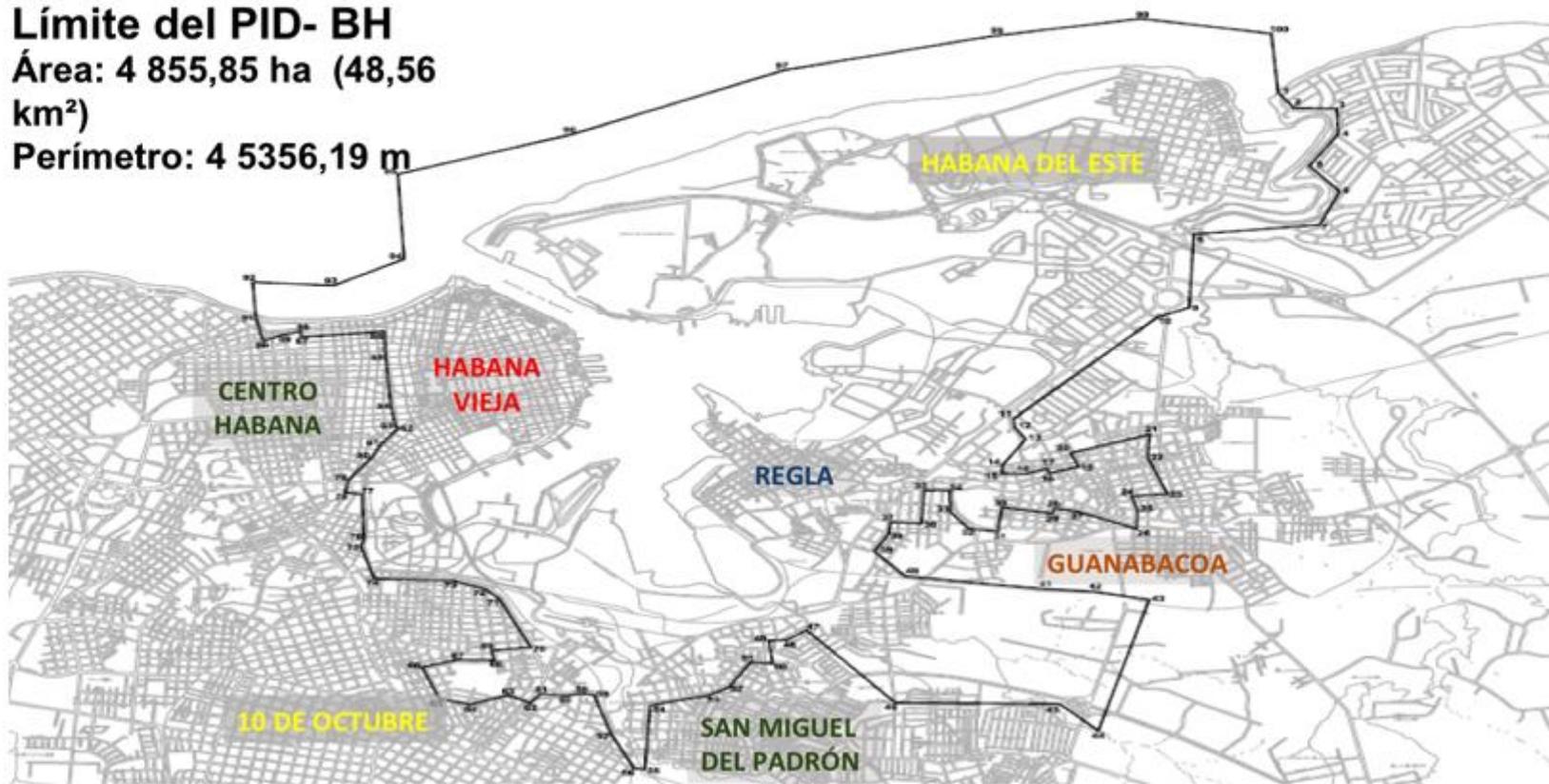
Extensión del área a reconvertir

PLANO PLANIMÉTRICO DEL ÁREA DEL

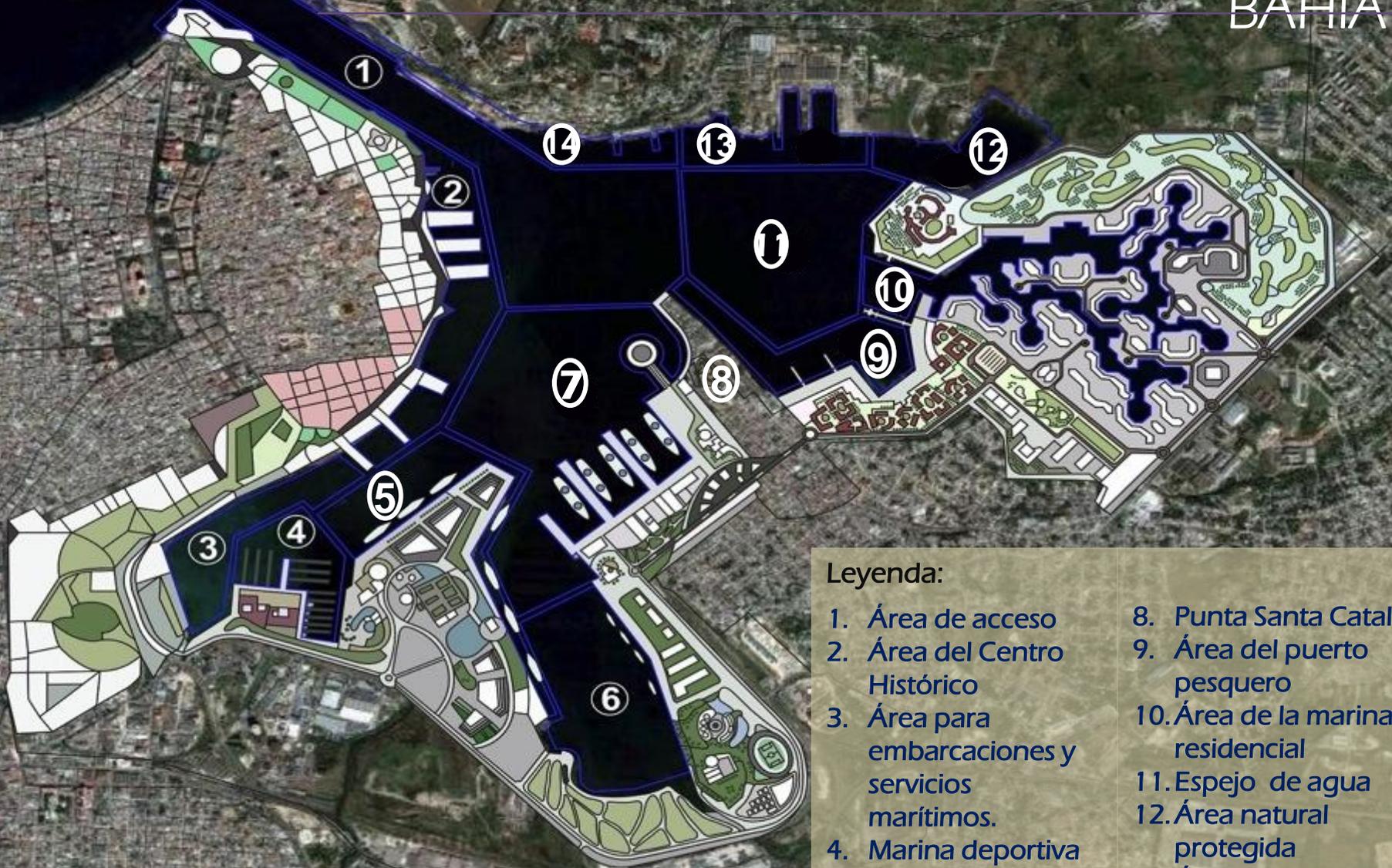
Límite del PID- BH

Área: 4 855,85 ha (48,56 km²)

Perímetro: 4 5356,19 m



ORGANIZACIÓN DE LA ZONA MARÍTIMA DE LA BAHÍA



Leyenda:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1. Área de acceso | 8. Punta Santa Catalina |
| 2. Área del Centro Histórico | 9. Área del puerto pesquero |
| 3. Área para embarcaciones y servicios marítimos. | 10. Área de la marina residencial |
| 4. Marina deportiva | 11. Espejo de agua |
| 5. Área de yates y megayates | 12. Área natural protegida |
| 6. Área de deportes | 13. Área de astilleros |
| | 14. Área de Casa Blanca |

















MAR
DE
INVIERNO



MÁS QUE UNAS VACACIONES UNA HISTORIA QUE CONTAR...

Relajarse, descubrir y disfrutar, son los tres pilares fundamentales de unas vacaciones de ensueño. Con el Mar de Invierno de MSC Cruceros, podrás deleitarte con el confort y el servicio único de nuestros barcos mientras disfrutas de unas vacaciones inolvidables por La Habana y el Caribe. Y si reservas ahora, ¡las bebidas ilimitadas están incluidas!

CUBA › JAMAICA › ISLAS CAIMÁN › MÉXICO



Salidas desde LA HABANA
todos los martes
De diciembre a abril de 2016

MSC OPERA
8 días › 7 noches
2 DÍAS EN LA HABANA

Desde **999 €***
BEBIDAS Y VUELOS INCLUIDOS

*Promoción Mar de Invierno. Incluye selección de bebidas ilimitadas. Alegriísimo para las dos primeras personas del camarote. Precio desde por persona en base a doble, categoría interior, experiencia Bella Taza portuaria (180€), visado obligatorio y cuota de servicio no incluidas. Vuelos desde Barcelona o Madrid y traslados incluidos. Plazas limitadas. Consulta fechas y condiciones de la promoción, disponible en determinadas categorías y Experiencias. Consulta documentos de viaje obligatorios.

Para más información sobre disponibilidad y precios,
contacta con tu agencia de viajes, o llámanos al 91.203.58.00

msccruceros.es



MSC
CRUCEROS

El Mediterráneo, nuestro estilo de vida



IDENTIFICACIÓN DE SECTORES DE INVERSIÓN Y NEGOCIO DE LA BAHÍA DE LA HABANA

- Hoteles, apartamentos
- Grandes restaurantes, bares y cervecerías
- Centros comerciales, artesanales y para ferias.
- Centros culturales. Espacios deportivos
- Marinas deportivas y turísticas: planificadores, promotores, suministradores de material (pantalanes, redes servicios)
- Construcción y reparación embarcaciones
- Deportes náuticos (vela, surf, submarinismo, remo...)
- Formación en reparación: madera, fibra, aluminio, electrónica
- Formación en turismo náutico, titulaciones y turismo temático
- Charters náuticos. Alquiler embarcaciones.
- Tráfico de bahía. Excursiones marítimas corto recorrido
- Cruceros y ferrys



Muchas gracias por su atención

Joan Alemany
alemany45@gmail.com