

*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*



**Ports de Balears**



Autoritat Portuària de Balears



**Cambra de Comerç**  
Mallorca

# ¿Qué puerto nos imaginamos?



"La imaginación es la voz del atrevimiento." (Henry Miller)

Todo lo que una persona puede imaginar, otros pueden hacerlo realidad. (Julio Verne)

# ¿Qué puerto nos imaginamos?



HAFENCITY HAMBURGO

# ¿Qué puerto nos imaginamos?



PUERTO VIEJO DE MARSELLA

# ¿Qué puerto nos imaginamos?



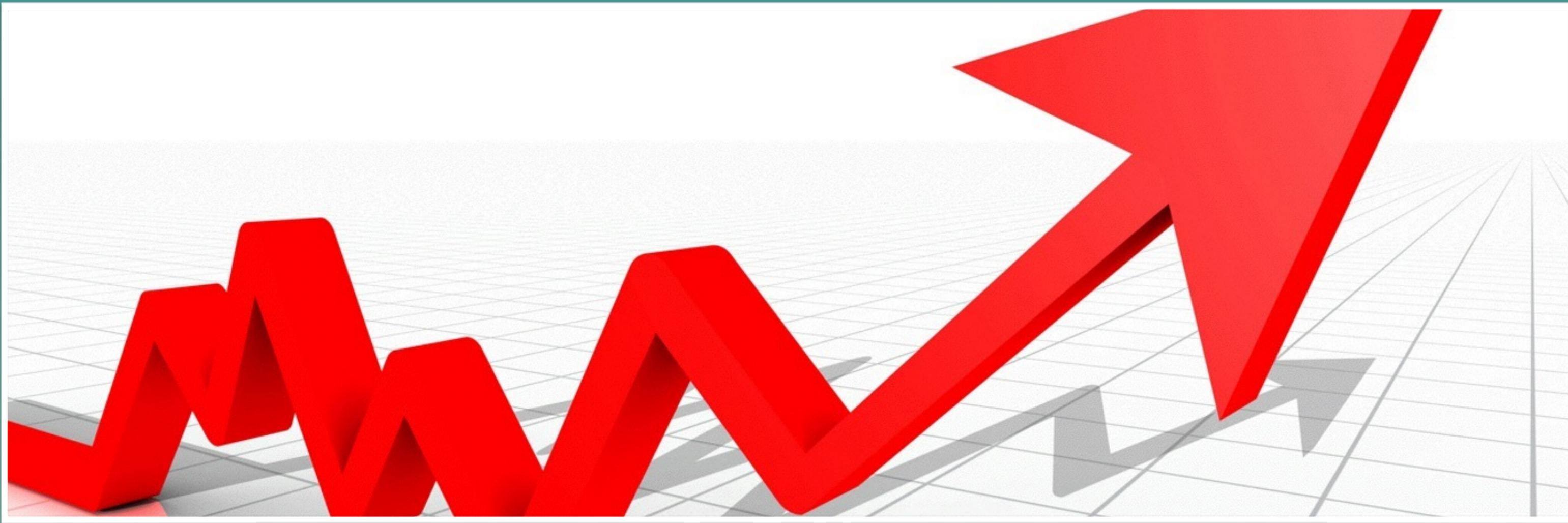
HELSINKI SOUTH HARBOUR

---

# Marco general del futuro

---

- ❖ Leyes Europeas
- ❖ Esloras de los buques
- ❖ Medio Ambiente
- ❖ Puerto - Ciudad
- ❖ Náutica en Baleares
- ❖ Energía



*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

# Estadístiques de la APB

# Estadísticas

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Granel (líquido + sólido)	4,1M Tn	3,4M Tn	3,6M Tn	3,2M Tn	3,1M Tn	2,7M Tn	2,9M Tn
Pasajeros (línea regular + cruceros)	5,4M	5M	5,4M	5,6M	5,2M	5,7M	6,3M
Pasajeros cruceros turísticos	1,3M	1,2M	1,5M	1,6M	1,3M	1,5M	1,6M
Cruceros	718	642	723	745	632	699	678
Amarres	7.479	7.659	7.642	7.748	7.748	7.748	7.748

CONCLUSIÓN: EN 7 AÑOS LAS CIFRAS SE MANTIENEN

*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

¿Qué queremos?



# ¿Qué queremos los gestores de nuestros puertos?

- ❖ Servicios: Amarre, Practicaje, Seguridad, Logística, “rapidez”, precios competitivos
- ❖ Ingresos: Que permitan invertir
- ❖ Sostenibilidad: Medio Ambiente, Energías renovables
- ❖ Equilibrio en las inversiones: Ofrecen servicio y con amortizaciones razonables
- ❖ Equilibrio puerto-ciudad

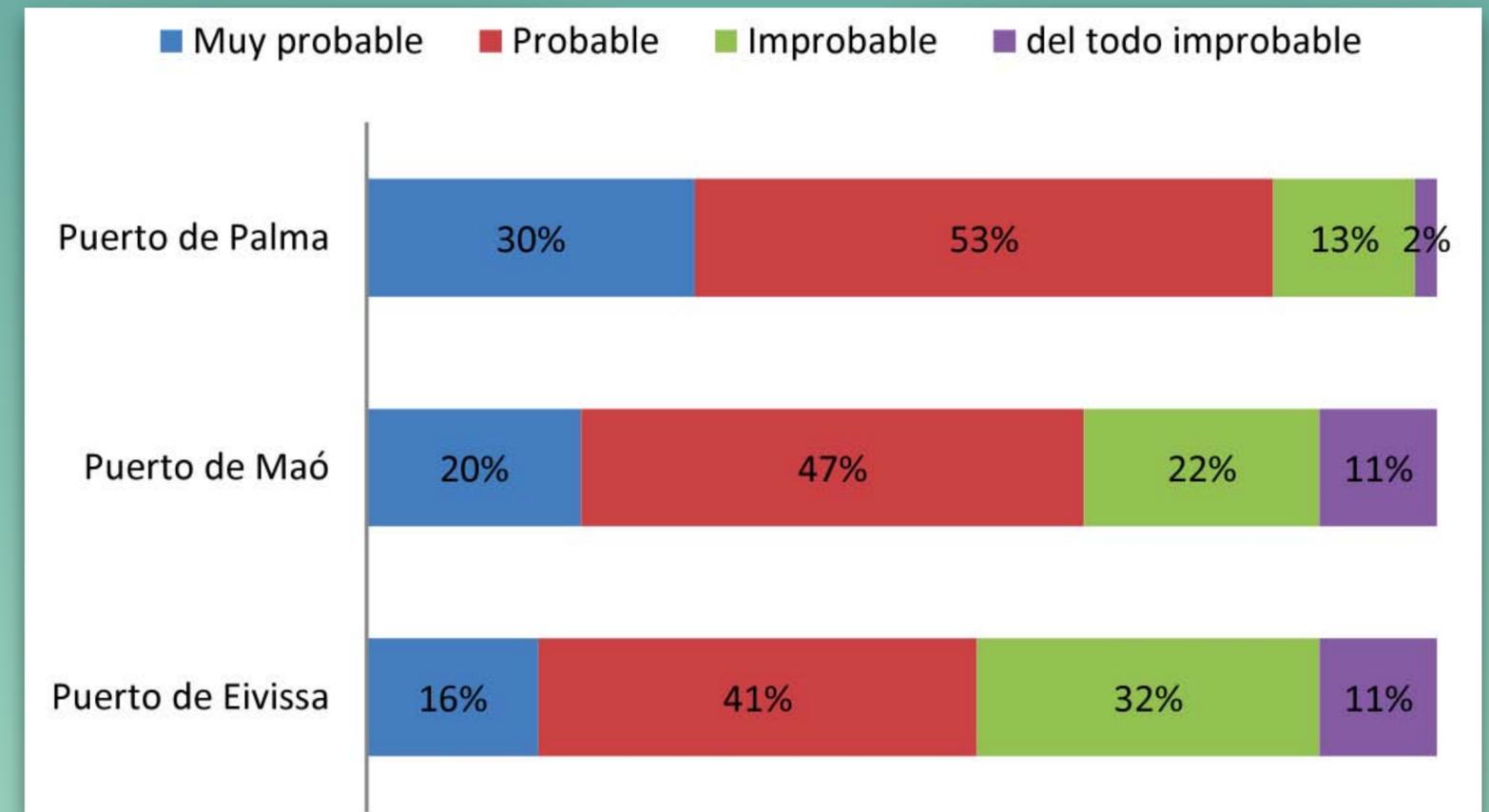


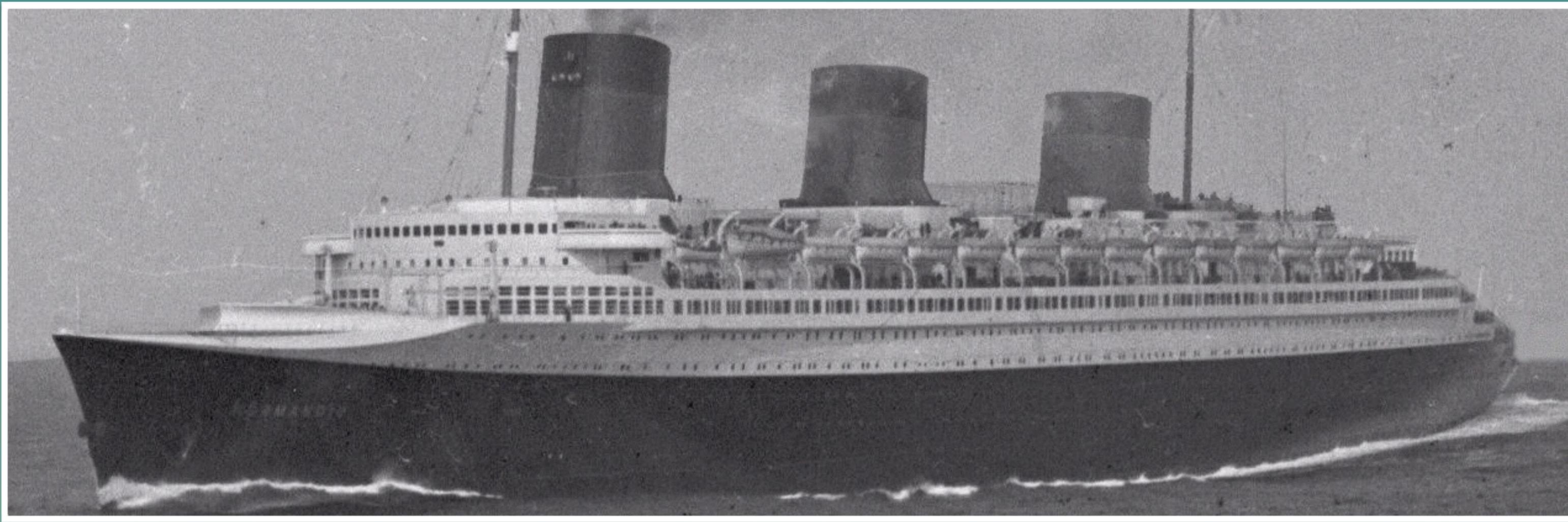
*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

# Cruceros

# Cruceros

- ❖ Referencia nacional, europea y mundial
- ❖ Apostamos por acercar más tráfico a nuestros puertos
- ❖ 40% ingresos de un sector de comercios de Palma vienen por cruceristas
- ❖ Fuertes inversiones para adecuar instalaciones (Estaciones Marítimas, Ampliación puerto de Palma, mejora de accesos...)
- ❖ 1,6 millones de cruceristas al año (1,3 millones en Palma)
- ❖ Muy alta satisfacción por parte de los cruceristas (4,5 sobre 5 · encuesta 2010)
- ❖ Probabilidad de que el crucerista regrese a nuestro destino —————>





*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

# Evolución barcos

# Evolución barcos

Mayor crucero año 1999: Queen Elisabeth II

77.327 GT

1.890 pasajeros

294m de eslora

x 3

Mayor crucero año 2015: Allure of the Seas

225.062 GT

6.360 pasajeros

360m de eslora



# Evolución barcos

## Mærsk Mc-Kinney Møller

400m de eslora

18.000 contenedores

190 millones de dólares





*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

# Náutica deportiva

# Náutica deportiva

- ❖ Aportaciones 46% de los ingresos portuarios
- ❖ Número amarres: 7.748
- ❖ Excelente imagen y promoción de nuestro puerto
- ❖ Charter

La náutica recreativa, casi la mitad de los ingresos de la APB



Economía

## Mallorca lidera la recuperación de la náutica nacional tras seis años de crisis

En 2014 casi se duplicó la matriculación de barcos para alquiler y las ventas de embarcaciones náuticas se dispararon un 30% - La campaña 2015 pinta aún mejor

**Diario de Mallorca**

**NAUTA 360**

# Refit: Ejemplo S.T.P.

- ❖ 70.000 m2 superficie en tierra
- ❖ 6 fosos varada. Veleros gran calado
- ❖ 5.000 m2 de talleres
- ❖ Gasolinera de gran caudal
- ❖ Servicio integral mantenimiento
- ❖ Referentes en el Mediterráneo
- ❖ 454 empresas
- ❖ 2.586 empleados
- ❖ Más de 1.100 embarcaciones pasaron por sus instalaciones en 2014



STP Palma @STP\_palma · 16 de ene.  
Over 1100 clients trusted their boats to STP in 2014. Thanks!





*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

# ¿Qué puerto necesita Palma? Plan Director

# ¿Qué puerto necesitamos? Consenso

- ❖ Un puerto que satisfaga a todos
- ❖ Un puerto que aporte mejoras económicas, organizativas (gremios) y que sea una palanca de unión puerto-ciudad
- ❖ Un puerto que genere retorno de las inversiones, y que tenga coste cero en 30 años
- ❖ Un puerto que apueste claramente por la náutica

# ¿Qué puerto necesitamos? Consenso



# Borrador Plan Director Puerto de Palma (Actuaciones más relevantes)

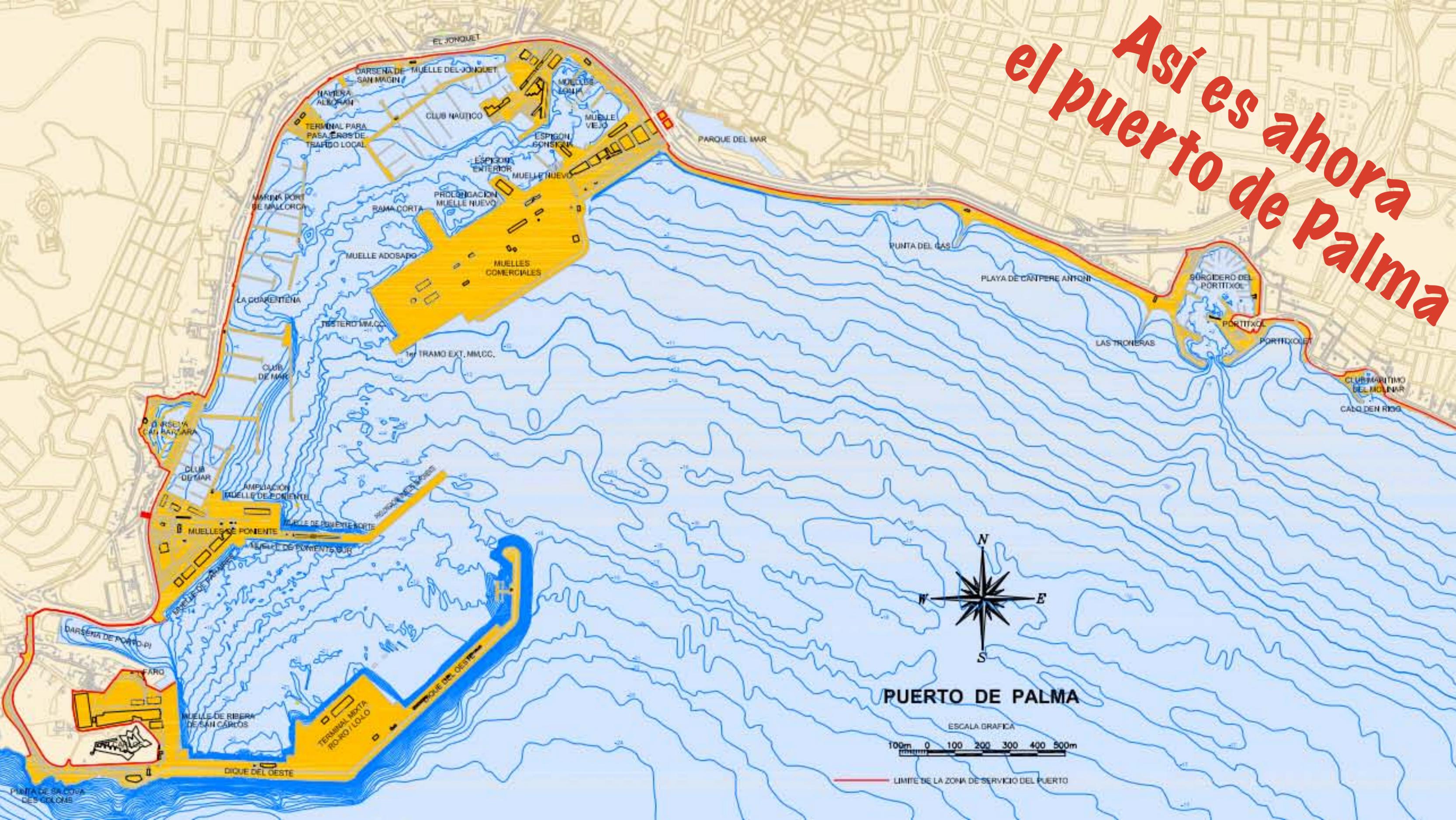
---

- ❖ Dársena exterior - Terminal mixta de pasaje y mercancía general (Nuevo dique)
- ❖ Nueva área técnica de varadero y reparaciones
- ❖ Muelles de Poniente (Apuesta por los cruceros)
- ❖ Contramuelle (Apuesta por la unión Puerto-Ciudad)
- ❖ Actuales Muelle Viejo y Muelles Comerciales (Nuevas Marinas para megayates)
- ❖ Borde marítimo de Levante (Renovación concesiones C.M. Molinar y Portitxol)
- ❖ Paseo Marítimo (su circulación, concepto...)

# Borrador Plan Director Puerto de Palma

- ❖ Nuevos diques de abrigo: 3.200 metros
- ❖ Nuevas líneas de atraque para tráficos comerciales: 1.900 metros
- ❖ Nuevas líneas de atraque para embarcaciones de recreo (de hasta 100 m): 1.400 metros
- ❖ Superficie futura dedicada a cruceros: 145.000 m<sup>2</sup>
- ❖ Superficie futura de área de astilleros, mantenimiento y reparación: 140.000 m<sup>2</sup>
- ❖ Nuevas superficies generadas: 340.000 m<sup>2</sup>
- ❖ Presupuesto orientativo para todas las acciones: 550 millones de € (no se suman las inversiones privadas de las distintas concesiones)

**Así es ahora el puerto de palma**



**PUERTO DE PALMA**

ESCALA GRAFICA



— LIMITE DE LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO

**PROPUESTA**

Zonas verdes, plazas y paseos, Náutica y Megayates

Cruceros

Nuevo CM Molinar

Zona Industrial

Ferrys y Buques

- ÁREA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES (144079 m<sup>2</sup>)
- TERMINAL DE CARGA Y GRANELES (91379 m<sup>2</sup>)
- CRUCEROS TURÍSTICOS (144508 m<sup>2</sup>)
- TERMINAL MIXTA DE PASAJE Y MERCANCÍA GENERAL (251042 m<sup>2</sup>)
- ZONA DEPORTIVA 1 (21670 m<sup>2</sup>)
- ZONA DEPORTIVA 2 (18976 m<sup>2</sup>)
- ZONA DEPORTIVA 3 (40248 m<sup>2</sup>)
- ZONA PESQUERA (10508 m<sup>2</sup>)
- MARINA SECA (7289 m<sup>2</sup>)
- ZONA CRUCEROS Y EMB. SINGULARES (12493 m<sup>2</sup>)
- ÁREA CON USOS COMERCIALES Y SERVICIOS (PUERTO CIUDAD) (206415 m<sup>2</sup>)
- ZONA CON USOS CULTURALES ADMINISTRATIVOS
- NUEVO PARQUE DEL MAR Y/O PLAYA (INDICATIVO)
- RENOVACIÓN PASEO MARITIMO (INCLUYE PORTITXOL Y MOLINAR)
- NUEVO ACCESO SUBTERRÁNEO AL DIQUE DEL OESTE

# ¿Qué puerto necesitamos? Consenso





*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

# Obstáculos

---

# Obstáculos

---

- ❖ Intensa Fiscalidad Náutica
- ❖ Burocracia de la propia APB a la hora de gestionar
- ❖ Intereses particulares por gremios
- ❖ Inversiones marítimas siempre son más caras
- ❖ La Legislación poco ágil
- ❖ Falta conexión Puerto · Ciudad



*Autoritat Portuària de Balears · Cambra de Comerç Mallorca*

Futuro

---

# Futuro

---

- ❖ Fluidez en los trámites administrativos
- ❖ Atención a la versatilidad barcos
- ❖ Atención a la evolución energética e impactos medioambientales
- ❖ Relaciones Puerto · Ciudad y Ciudad · Puerto
- ❖ Podemos y queremos seguir siendo referentes mundiales en Náutica

# MUCHAS GRACIAS



**Ports de Balears**



Autoritat Portuària de Balears



**Cambra de Comerç**

Mallorca